

3

REPUBLIQUE
FRANCAISE

DÉPARTEMENT DE
L'ESSONNE

COMMUNE de
VAUGRIGNEUSE

date de la convocation
22/06/2023

date d'affichage
23/06/2023

membres en exercice : 15

- présents : 11
- absents : 4
- pouvoir : 0
votants : 11

N°2023-13

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE VAUGRIGNEUSE

Séance du 28 juin 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-huit juin à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni salle du conseil en mairie, en séance publique, sous la présidence de Madame Thérèse BLANCHIER – Maire.

Étaient présents : Thérèse BLANCHIER – Maire, Thierry VERRECCHIA 1^{er} Adjoint-, Zahia GABA 2^{ème} Adjointe, Francis VIVAT 3^{ème} Adjoint, Magali GUIMONT (arrivée à 21h00) Stéphane DAUDIER, Sonia SENECHAL, Éric BOURGUET, Sylvie NESSLER, Adrien BOTINEAU, Elodie CREPIN, Guénaël CHEVIRON.

Absents : Alexandre SWIDERSKI, Denise LAURENT-LESCASSE, Emmanuelle GONCALVES.

Secrétaire de séance : Elodie CREPIN

N° 2023-13 Mise en compatibilité n°1 du plan local d'urbanisme (PLU) par déclaration de projet Décision de ne pas réaliser une évaluation environnementale

Madame le Maire rappelle que cette procédure concerne un projet de construction d'habitations légères de loisirs pouvant s'intégrer naturellement dans l'environnement naturel du parc du Château de Vaugrigneuse.

Le projet se situant sur une zone EBC, il était nécessaire de procéder à la mise en compatibilité du PLU de Vaugrigneuse par une déclaration de projet, procédure actée en conseil municipal le 12 octobre 2022.

Vu l'article L2121-29 du Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L151-1 à L153-60, R151-1 à R153-22,

Vu la délibération du Conseil municipal du 29 novembre 2013 approuvant le Plan Local d'Urbanisme (PLU),

Vu la délibération du Conseil municipal du 5 décembre 2022 approuvant la modification n°1 du PLU,

Vu la délibération du 12 octobre 2022 prescrivant la procédure de mise en compatibilité du PLU par déclaration de projet,

Vu la saisine de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale d'Ile de France pour avis conforme au titre de l'article R.104-33 du Code de l'urbanisme, de décision relative ou non d'une évaluation environnementale pour la mise en compatibilité n°1 du PLU, en date du 12 avril 2022

Vu la proposition de la Mission régionale d'autorité environnementale d'Ile-de-France en date du 8 juin 2023, de dispenser la mise en compatibilité n°1 du PLU du PLU d'évaluation environnementale,

Vu les articles R.104-33 à R104-37 du Code l'urbanisme,

Considérant la proposition de la MRAE d'Ile de France de dispenser la mise en compatibilité n°1 du PLU du PLU, d'évaluation environnementale

Considérant qu'il convient de confirmer la proposition de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale relative à la dispense d'évaluation environnementale pour la mise en compatibilité n°1 du PLU conformément à l'article R.104-33 du Code de l'urbanisme

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

DÉCIDE de ne pas réaliser d'évaluation environnementale pour la mise en compatibilité n°1 du PLU

DIT qu'en application des articles R.143-15 et R.153-20 du Code de l'urbanisme, la délibération :
sera affichée pendant un mois en Mairie ;
sera publiée au recueil des actes administratifs.

DIT que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.

Délibéré en séance, les jour, mois et an ci-dessus,
Extrait certifié conforme.



Thérèse BLANCHIER
Maire de Vaugrigneuse